

**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE  
SU SALVAGUARDIA EQUILIBRI E ASSESTAMENTO GENERALE AL BILANCIO 2025-2027**

**COMUNE DI LUZZARA**  
**(Provincia di Reggio Emilia)**

**Verbale n. 20 del 23 luglio 2025**

**IL REVISORE UNICO DEI CONTI**

Oggetto: PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SU SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO E VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE ESERCIZIO FINANZIARIO 2025 – ART. 193 E ART. 175, COMMA 8, DEL D. LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267

Il Revisore Unico del Comune di Luzzara (RE)

**PREMESSO CHE**

- l'Ente ha approvato il bilancio di previsione 2025-2027 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 30/12/2024 e le seguenti successive variazioni del medesimo documento:

Deliberazioni del Consiglio comunale:

<b>Data atto</b>	<b>N.</b>	<b>Oggetto</b>
11/06/2025	16	VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027
14/04/2025	11	VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027
03/04/2025	7	VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027
13/03/2025	2	VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027

Deliberazioni della Giunta comunale:

<b>Data atto</b>	<b>N.</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Ratificata il</b>	<b>Con delibera consiliare</b>
28/06/2025	67	VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025 - 2027 CON I POTERI D'URGENZA DEL CONSIGLIO AI SENSI DELL'ART.175, COMMA 4 DEL TUEL	Ratificata in sede di delibera di assestamento al bilancio	
17/05/2025	46	VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025 - 2027 CON I POTERI D'URGENZA DEL CONSIGLIO AI SENSI DELL'ART.175, COMMA 4 DEL TUEL	11/06/2025	17
18/01/2025	4	VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025 - 2027 CON I POTERI D'URGENZA DEL CONSIGLIO AI SENSI DELL'ART.175, COMMA 4 DEL TUEL	13/03/2025	3

- con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 14/04/2025 è stato approvato il rendiconto della gestione 2024;

**CONSIDERATO CHE**

- vengono sottoposte all'organo di revisione economico-finanziaria le proposte di deliberazione di Consiglio Comunale aventi per oggetto: "PROVVEDIMENTO DI SALVAGUARDIA DEGLI

EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART.193 DEL T.U.E.L. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI" e "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025 - 2027 AI SENSI DELL'ART.175, COMMA 8 DEL DLGS. 267/2000";

### VISTI E RICHIAMATI

- l'art. 175, comma 8, del Tuel, ai sensi del quale "Mediante la variazione di assestamento generale, deliberata dall'organo consiliare dell'ente entro il 31 luglio di ciascun anno, si attua la verifica generale di tutte le voci di entrata e di uscita, compreso il fondo di riserva ed il fondo di cassa, al fine di assicurare il mantenimento del pareggio di bilancio";
- l'art. 193, comma 2, del Tuel, secondo cui "Con periodicità stabilita dal regolamento di contabilità dell'ente locale, e comunque almeno una volta entro il 31 luglio di ciascun anno, l'organo consiliare provvede con delibera a dare atto del permanere degli equilibri generali di bilancio o, in caso di accertamento negativo, ad adottare, contestualmente: a) le misure necessarie a ripristinare il pareggio qualora i dati della gestione finanziaria facciano prevedere un disavanzo, di gestione o di amministrazione, per squilibrio della gestione di competenza, di cassa ovvero della gestione dei residui; b) i provvedimenti per il ripiano degli eventuali debiti di cui all'articolo 194; c) le iniziative necessarie ad adeguare il fondo crediti di dubbia esigibilità accantonato nel risultato di amministrazione in caso di gravi squilibri riguardanti la gestione dei residui. La deliberazione è allegata al rendiconto dell'esercizio relativo";
- i correlati articoli 12 e 15 del Regolamento di contabilità dell'ente.

### DATO ATTO CHE

- che per quanto concerne **la gestione di competenza** l'ente ha provveduto a verificare la congruità degli stanziamenti di entrata e di spesa e l'andamento degli accertamenti e degli impegni, oltre alla corretta determinazione dell'avanzo di amministrazione applicato e alla congruità del fondo pluriennale vincolato e che da tale verifica emerge una situazione di disequilibrio della sola gestione di competenza imputabile essenzialmente al presunto minore incasso di proventi da permessi di costruire, come segnalato dalla responsabile del servizio 'Uso e assetto del territorio' con propria nota del 18/07/2025;
- che per quanto concerne **la gestione di cassa**, l'ente, anche attraverso il piano trimestrale dei flussi di cassa previsto dall'art. 6, comma 1, del D.L. 155/2024 (approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 9 del 15/02/2025) ha verificato l'andamento delle riscossioni e dei pagamenti, sia in conto competenza che in conto residui, nonché la congruità dell'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità e che da tale verifica non emergono criticità;
- che per quanto concerne **la gestione dei residui** l'ente ha provveduto con deliberazione di Giunta comunale n. 19 del 29/03/2025 al riaccertamento ordinario e che successivamente non sono emerse variazioni nelle relative consistenze;
- che l'ente ha verificato l'andamento della propria **spesa di personale** e che da tale verifica non emergono criticità in ordine al rispetto dei vincoli previsti dall'ordinamento;
- che l'ente ha verificato la congruità dei **fondi accantonati nella missione 20**, anche rispetto all'andamento gestionale dei propri organismi, enti e società partecipati e che da tale verifica non emergono criticità. Si prende atto che, a seguito della previsione di una maggiore entrate dall'attività di accertamento dell'evasione dei tributi comunali, e considerato che non risultano iscritte ulteriori entrate che si caratterizzino per l'elevato rischio di riscossione, la quota di FCDE in c/competenza iscritta a bilancio di previsione per gli anni 2025-2027 per recupero Imu arretrata per l'importo di € 145.392,88 viene incrementata ad € 318.220,88, con un aumento di € 172.828,00. Il nuovo importo,

che adegua l'ammontare del Fondo alla maggiore previsione di entrata da recupero dell'evasione fiscale, è così determinato:

Anni	Accertamenti	Riscossioni c/competenza	Percentuale
2024 post riforma	208.004,00	29.360,53	14,12%
2023 post riforma	224.165,00	66.852,09	29,82%
2022 post riforma	220.193,00	56.979,25	25,88%
2021 post riforma	217.411,00	91.777,86	42,21%
2020 post riforma	227.050,00	36.028,22	15,87%
	<b>1.096.823,00</b>	<b>280.997,95</b>	<b>25,62%</b>
<b>Anni</b>	<b>Stanz. Ass</b>	<b>Fondo (100%)</b>	
2025	<b>427.827,00</b>	<b>318.220,88</b>	<b>€ 318.220,88</b>

- che i competenti responsabili hanno attestato che non sussistono **debiti fuori bilancio** in attesa di essere riconosciuti;
- che l'ente ha verificato l'andamento della propria **gestione economica e patrimoniale**, che assume valenza conoscitiva ma dalla quale comunque non emergono criticità;

**ESAMINATE**

- le variazioni agli stanziamenti 2025-2027, riepilogate per titolo nella seguente tabella:

<b>2025</b>			
<i>Entrata</i>	<i>Importo variazione</i>	<i>Spesa</i>	<i>Importo variazione</i>
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2024 - FONDI LIBERI	164.503,13		
ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	222.827,00	SPESE CORRENTI	185.241,26
TRASFERIMENTI CORRENTI	9.422,99	SPESE IN CONTO CAPITALE	78.700,19

ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	-	SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITÀ FINANZIARIE	-
ENTRATE IN CONTO CAPITALE	-140.706,12	RIMBORSO DI PRESTITI	-
ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	7.894,45	CHIUSURA ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	-
ACCENSIONE DI PRESTITI	-		-
ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	-		-
ENTRATE PER CONTO DI TERZI E PARTITE DI GIRO	-	SPESE PER CONTO DI TERZI E PARTITE DI GIRO	-
<b>TOTALE</b>	<b>263.941,45</b>	<b>TOTALE</b>	<b>263.941,45</b>

#### **PRESO ATTO**

che per le annualità 2026 e 2027 la variazione in oggetto comporta solamente compensazioni fra capitoli afferenti il titolo I di spesa.

## TENUTO CONTO

Della seguente gestione dei residui:

Tit.	Descrizione Titolo	Residui al 31/12/2024	Riscossi alla data odierna	Maggiori (+) / Minori (-) su residui	Residui alla data della verifica
1	Entrate correnti di natura tributaria, contr.va e perequativa	2.391.463,71	799.343,01	1.926,47	1.594.047,17
2	Trasferimenti correnti	165.612,47	105.358,41	455,41	60.709,47
3	Entrate extratributarie	479.403,14	332.202,82	1.071,20	148.271,52
4	Entrate in conto capitale	1.788.934,10	181.091,55	-	1.607.842,55
5	Entrate da riduzioni di attività finanziarie	202.000,00	-	-	202.000,00
	<b>Totale entrate finali</b>	<b>5.027.413,42</b>	<b>1.417.995,79</b>	<b>3.453,08</b>	<b>3.612.870,71</b>
6	Accensioni prestiti	-	-	-	-
9	Entrate per conto terzi e partite di giro	3.787,73	-	-	3.787,73
	<b>Totale</b>	<b>5.031.201,15</b>	<b>1.417.995,79</b>	<b>3.453,08</b>	<b>3.616.658,44</b>

Tit.	Descrizione Titolo	Residui al 31/12/2024	Pagati alla data odierna	Minori (-) su residui	Residui alla data della verifica
1	Spese correnti	2.791.244,08	2.045.870,47	-42.444,41	702.929,20
2	Spese in conto capitale	1.006.129,61	310.585,11	-222,08	695.322,42
3	Spese per incremento attività finanziarie	-	-	-	-
4	Rimborso di prestiti	-	-	-	-
5	Chiusura anticipazioni da tesoriere	-	-	-	-
7	Spese per conto terzi e partite di giro	313.335,90	92.845,41	-	220.490,49
	<b>TOTALE</b>	<b>4.110.709,59</b>	<b>2.449.300,99</b>	<b>- 42.666,49</b>	<b>1.618.742,11</b>

## VERIFICATO

l'attendibilità delle entrate e la congruità delle spese nel rispetto dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011;

## TENUTO CONTO

che dopo le variazioni proposte si mantengono l'equilibrio e il pareggio di bilancio;

**VISTI**

i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e sulla regolarità contabile del 21/07/2025 espressi dal Responsabile del Servizio 'Programmazione finanziaria e controllo. Servizi amministrativi dell'Ente dott. Marco Terzi;

**ESPRIME**

**PARERE FAVOREVOLE**

sulla proposta di deliberazione citata in oggetto.

Luzzara (RE), lì 23 luglio 2025

Il Revisore Unico del Comune di Luzzara (RE)

Dott.ssa Patrizia Iotti

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Patrizia Iotti', written in a cursive style.